

JFK-ELEKTROMATERIJAL d.o.o.

Koprivnica, Križevačka 66

Varaždin, 06.05.2016

TRGOVAČKI SUD

U VARAŽDINU

Poslovni broj: 9 St-266/2015-16

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad tvrtkom JFK- ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice, Križevačka 66

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu o otvaranju stečajnog postupka nad tvrtkom JFK-ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice, Križevačka 66 od 04. ožujka 2016. godine stečajni upravitelj Antun Mišanović podnosi gore navedeno izvješće.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU I RAZLOG ZA POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni dužnik JFK- ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice Zvonka, Križevačka 66 upisan je u registar Trgovačkog suda u varaždinu pod brojem MBS: 010029520, OIB:95756623529 i radi se o društvu sa ograničenom odgovornošću.

Vlasnik društva i direktor bio je gospodin Jerko Frankol, a društvo se je bavilo prodajom elektromaterijala i na dan otvaranja stečajnog postupka nad društvom 04. Ožujka 2016. godine nije imalo niti jednog zaposlenog djelatnika.

Trgovačko društvo osnovano je 30.11.1995. godine i poslovalo je do kraja 2013. godine, kada je podneseno posljednje financijsko izvješće o radu društva i do kada se je vodila financijsko i knjigovodstvena evidencija o društvu.

Prema izjavi direktora društva, problemi u poslovanju društva započeli su tijekom 2013. godine u trenutku kada je Porezna uprava izvršila financijsku blokadu društva u cilju namirenja svojih potraživanja prema društvu u visini od 60 000,00 kn, a što je imalo za posljedicu aktiviranje zadužnica kod vjerovnika društva koje su samo još povećavale obveze

stečajnog dužnika i koje stečajni dužnik JFK-ELEKTROMATERIJAL d.o.o. više nije mogao podmirivati sa svojim redovnim poslovanjem.

Prema izjavi direktora tvrtke stečajnog dužnika, on je prodao svu svoju pokretnu imovinu-automobil,čamac, viljuškar, traktor kao i vikendicu na moru, a što nije bilo dovoljno za namirenje nastalog duga.

Direktor dužnika gospodin Jerko Frankol predao je u stečajnom postupku dokumentaciju kojom stečajni dužnik potražuje u nekoliko desetaka slučajeva ovrha svoja potraživanja kod raznih ovršnih sudova i u raznim postupcima, a koji predmeti se nalaze također u raznim stupnjevima konačnosti prema rokovima kada su započeti i prema dinamici kako se rješavaju u svakom od postupaka.

Stečajni dužnik prema dostupnim podacima iz 2013. godine ne posjeduje nikakvu imovinu imovinu, osim što se jedno parkirno mjesto br. 6 u zgradi u Miklinovcu, Koprivnica na čkbr.6059/1 od strane Porezne uprave vodi ,Područni ured sjeverna Hrvatska vodi kao imovina stečajnog dužnika, jer prilikom prodaje tog parkirnog mjesta 2002. godine nije plaćen porez za kupoprodaju, te nije bio moguć upis iste imovine u zemljišnim knjigama na ime kupca imovine.

U vezi sa tim predmetom, dana 28.04.2016. zaprimio sam podnesak kojim kupac predmetnog parkirnog mjesta, gospođa Vesna Njegač iz Koprivničkih bregi, Vinogradska 4 dostavlja presliku kupoprodajnog ugovora s kojim kroz ovjeren javnobilježnički akt dokazuje kako je kupila i platila predmetno parkirno mjesto za 15 000,00 kuna + PDV i sa kojim podneskom traži da se u ovom stečajnom postupku utvrdi kako tvrtka JFK-ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice nije vlasnik predmetne nekretnine.

U podnesku je priloženo i rješenje Općinskog suda u Koprivnici zemljišno knjižnog odjela kojim se dopušta uknjižba predmetne nekretnine u korist gospođe Vesne Njegač iz Koprivnice, Franje Mraza 8.

U imovini stečajnog dužnika spominje se i automobil marke Ford iz 1991. godine , koji je prodan 1996. godine i danas bi imao 25 godina starosti, te moped marke Peugeot iz 2004. godine koji je karamboliran i potpuno uništen, a danas bi bio 12 godina star.

Radi svega navedenoga je stečajnom dužniku odbijen zahtjev za skraćeni stečajni postupak, budući prema mišljenju Porezne uprave, Područni ured sjeverna Hrvatska postoji imovina koja može biti predmet prodaje u stečajnom postupku, pa je shodno tome otvoren stečajni postupak nad stečajnim dužnikom 04. ožujka 2016. godine.

**RADNJE PODUZETE U STEČAJNOM POSTUPKU ZA RAZDOBLJE od 04.03.2016
do 06.05.2016.**

Od dana otvaranja stečajnog postupka nad tvrtkom JFK- ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice 04. ožujka 2016. godine poduzeo sam slijedeće radnje:

1. Dogovorio sam primopredaju dokumentacije stečajnog dužnika, koja se je sastojala od sudskih tužbi,ovršnih postupaka i bilance tvrtke zaključno sa 2013. godinom.
2. Nakon izrade štamblja zatvorio sa do tadašnje žiro račune otvorene kod Zagrebačke banke,Hypo i Podravske banke.
3. Vršena je analiza poslovanja stečajnog dužnika sa ocjenom razloga za otvaranje stečajnog postupka.
4. Izrađene su tablice prispjelih tražbina
5. Radi nedostatka financijsko računovodstvenih podataka za 2014 i 2015. godinu koji nisu izrađeni radi nemogućnosti plaćanja istih, nemoguće je objektivno i vjerodostojno izraditi početnu bilancu stečaja, već se može jedino procjenom vrijednosti utvrditi kako stečajni dužnik nema stvarne dugotrajne i kratkotrajne imovine, pa će početna bilanca stečaja biti upitna.

POČETNA BILANCA JFK- ELEKTROMATERIJAL d.o.o. u stečaju

U skladu s čl.89 točka 4 Stečajnog zakona nije bilo moguće iskazati početno stanje imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka, jer ne postoje podaci za izradu bilance kao što je to spomenuto u točki 5. prethodnog poglavlja.

Početna bilanca stečaja moći će se izraditi u potpunosti nakon ispitnog i izvještajnog ročišta ,kada će se vjerovnici izjasniti o nastavku, načinu i financiranju nastavka stečajnog postupka.

PRIJAVA TRAŽBINA

Na temelju oglasa o otvaranju stečajnog postupka nad tvrtkom JFK- ELEKTROMATERIJAL d.o.o. iz Koprivnice objavljenog na e-oglasna.pravosudje.hr od 04. ožujka 2016. I tokom otvorenog roka pristigle su prijave tražbina u ukupnom iznosu od **575.245,75** kuna i svrstane su u tablice prijavljenih tražbina u prilogu ovog izvješća.

FINANCIRANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka na računu i blagajni stečajnog dužnika nije bilo financijskih sredstava za financiranje stečajnog postupka u prva tri mjeseca odvijanja postupka, za što će biti potrebno oko 3.000,00 kuna za financijsko računovodstvene usluge, izradu štambilja, otvaranje žiro računa i za sitne kancelarijska troškove , te oko 20.000,00 kuna za troškove procjene nekretnine i mogućih sudskih-odvjetničkih troškova za dokazivanje vlasništva nad nekretninom koja možda može biti predmet stečajne mase.

Budući financijskih sredstava za vođenje stečajnog postupka nema, još nisam otvorio žiro račun kako njegovo vođenje u banci ne bi stvorilo dodatne troškove i za sada su jedini stvarni troškovi iznosili 118,60, kuna za izradu štambilja i troškovi desetak telefonskih razgovora sa stečajnim dužnikom i odvjetnikom u vezi rješavanja statusa predmetnog parkirnog mjesta i njegove uloge u provođenju ovog stečajnog postupka.

ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI

Kako u tvrtci JFK-ELEKTROMATERIJAL d.o.o. u stečaju iz Koprivnice nema financijskih sredstava za vođenje stečajnog postupka i kako je neizvjestan ishod dokazivanja vlasništva nad parkirnim prostorom koji bi mogao biti predmet stečajne mase, stečajni dužnik neće imati načina za financiranje stečajnog postupka .

Ponavljam kako se radi o parkirnom mjestu koje je stečajni dužnik prodao trećoj osobi 2002. godine i za što su sklopili valjani ugovor ovjeren kod javnog bilježnika, ali za taj prostor nije plaćen porez, te ga Porezna uprava, Porezni ured sjeverna Hrvatska tretira kao dužnikovu imovinu i moguću stečajnu masu, te se ne zna ishod moguće parnice, a ni prodaje takvog parkirnog mjesta u stambenoj zgradi u kojoj živi i koristi to parkirno mjesto njegov sadašnji korisnik .

Isto tako je spomenuti automobil marke Ford proizveden 1991. godine, prodan 1996. godine , a moped koji se spominje u imovini stečajnog dužnika je rashodovan nakon što je 2004. godine potpuno uništen u prometnoj nesreći.

Druge pokretne i nepokretne imovine stečajni dužnik nema i teško bi je bilo utvrditi buduće popis imovine i financijsko izvješće za poslovanje stečajnog dužnika postoji zaključno za 2013. godinu i od tada se nije radilo iz razloga što stečajni dužnik nije mogao plaćati takve usluge.

Prema mojem mišljenju ovaj stečajni postupak se ne može dalje provoditi bez dodatnih financijskih sredstava, jer u stečajnoj masi ne postoje financijska sredstva za

vođenje stečajnog postupka, a ujedno nije moguće predvidjeti ishod dokazivanja vlasništva nad nekretninom i financijski učinak eventualne prodaje predmetne nekretnine s obzirom na troškove procijene takve nekretnine kao i sudske troškove za utvrđivanja prava vlasništva nad nekretninom.

Radi navedenoga predlažem vjerovnicima da se izjasne o tome dali žele financirati provođenje predmetnog stečajnog postupka uvažavajući sve što sam u cjelokupnom izvještaju naveo.

U koliko pak vjerovnici nemaju interes za financiranje daljnjeg toka ovog stečajnog postupka, tada predlažem da se ovaj stečajni postupak obustavi temeljem članka 293 i 294 SZ, te da se shodno spomenutim člancima ovaj izvještaj prihvati kao prijava za nedostatnost financijskih sredstava za daljnje vođenje ovog stečajnog postupka.

Također predlažem da se moja nagrada za protekli rad regulira u skladu sa čl.94 stavak 6. SZ-a

STEČAJNI UPRAVITELJ

Antun Mišanović dipl.ing.